



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

19 Σεπτεμβρίου 2017

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 272

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων Αιγιαλού - Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Μάρμαρα Φόνων» Δ.Κ. Καμείρου, Νήσου Ρόδου έμπροσθεν της Κ.Μ. 792Α Γαιών Φανών.
2. Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Ποτάμι» Βλαχιάς, Δήμου Μαντουδίου - Λίμνης - Αγίας Άννας, Π.Ε. Ευβοίας.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 53382

(1)

Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων Αιγιαλού - Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Μάρμαρα Φόνων» Δ.Κ. Καμείρου, Νήσου Ρόδου έμπροσθεν της Κ.Μ. 792Α Γαιών Φανών.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 6, του άρθρου 280 και τις διατάξεις της παρ. ΙΙΙ του άρθρου 186 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) σύμφωνα με την οποία οι αρμοδιότητες των Περιφερειών του αρθ. 3 θα ασκούνται από τις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις κατά περίπτωση.

2. Των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση αδικιών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 47/τ.Α'/2015)

3. Το υπ' αριθμ. 143/23.12.2010 π.δ. (ΦΕΚ 236/τ.Α'/27.12.2010) των Υπουργών Εσωτερικών Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Οικονομικών, που αφορά στη σύσταση του Οργανισμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

4. Την υπ' αριθμ. 14192/15.05.2017 (ΦΕΚ 250/τ.Υ.Ο.Δ.Δ./26.05.2017) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, περί διορισμού του Νικόλαου Θεοδωρίδη ως Συντονιστή της Α.Δ. Αιγαίου.

5. Την υπ' αριθμ. Οικ. 32906/06.06.2017 (ΦΕΚ 2033/τ.Β') απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης

Αιγαίου, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής διοικητικών πράξεων και εγγράφων «με εντολή Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου» στον Προϊστάμενο της Γενικής Δ/νσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής»

6. Τις διατάξεις του π.δ. 111/2014 (Α' 178), όπως ισχύει σήμερα.

7. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 5 και 34 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19-12-2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

8. Τις διατάξεις του Κ.Δ. 132/1929 «περί Κτηματολογικού κανονισμού Δωδεκανήσου» που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 ν. 510/1947.

9. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας» (Α' 154) όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του ν. 1078/1980 (Α' 238) και β) του άρθρου 23 του ν. 1337/1983 (Α' 33).

10. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού» (Α' 36).

11. Το Δ3090/646/1976 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών «περί του στη Δωδεκάνησο ορίου αιγιαλού».

12. Τις διατάξεις του 20 ν. 719/1977 «περί τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λ.π.».

13. Τη με αριθμό 1030067/296/Α006/7-4-2004, εγκύκλιο, της Διεύθυνσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

14. Τις διατάξεις του άρθρου 46, παρ. 21, ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/τ.Α'/28-1-2004), στις οποίες προβλέπεται ότι από 10.04.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39, ν. 2218/1994, περιέχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας εκτός των θεμάτων Υ.Δ.Ε.

15. Την 10633649/790/Α00006/03.08.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή - Διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε

θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

16. Την υπ' αριθμ. 562/2005 Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους σχετικά με την διάταξη του άρθρου 5, παρ. 5, εδ. γ' του ν. 2971/2001.

17. Το υπ' αριθμ. πρωτ. Δ6Α1022671/ΕΞ/10-02-2011 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Φορολογικών και Τελωνιακών Θεμάτων του Υπουργείου Οικονομικών περί «Αρμοδιότητας Υπογραφής».

18. Την υπ' αριθμ. 33447/19.5.2015 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου περί «Ορισμού Μελών Επιτροπής Καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας, Παλαιού Αιγιαλού, καθώς και της Όχθης, Παλαιάς Όχθης και Παράχθιας Ζώνης (άρθρο 100 του π.δ. 284/1988, άρθρα 3 και 31 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α') στην περιοχή αρμοδιότητας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

19. Την από 21-12-2015 έκθεση της κατά το άρθρο 3, του ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας για τον καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού και της Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Μάρμαρα Φάνων» Δ.Κ. Καμείρου, Νήσου Ρόδου έμπροσθεν της Κ.Μ. 792Α Γαιών Φανών, Δ.Κ. Καμείρου, της Νήσου Ρόδου, του Νομού Δωδεκανήσου.

20. Το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε τον Αύγουστο του 2016, από τον Αλέξανδρο Ιατρίδη, Πτυχιούχο Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε. και τον Αντώνιο Ζουμπά Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό αποτελούμενο από δύο (2) πινακίδες, κλίμακας 1:500, το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης στις 21/12/2015 από τον Χειράκη Ιωάννη, τεχνικό υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Δωδεκανήσου και θεωρήθηκε στις 23/11/2016 από τον Δημήτρη Κουλούκη, Προϊστάμενο του Τμήματος Γ' της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου. Στο τοπογραφικό αυτό χαράχθηκε με ερυθρά συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του Αιγιαλού με στοιχεία κορυφών (Α5,Α6,...,Α31,Α32) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929.

21. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 10851/22-11-2016 έγγραφο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Δωδεκανήσου, σύμφωνα με το οποίο η εν λόγω θέση δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 17, του ν. 2971/2001, όπως αυτό καθορίζεται σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ. Φ.900/40/827227/Σ.366/19-07-2015/ΓΕΣ/Δ/ΝΣΗ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΥ/3 ο/ΤΜ έγγραφο και κατά συνέπεια η εν λόγω χάραξη δύναται να συνεχίσει κατά τα προβλεπόμενα στην κείμενη νομοθεσία.

22. Το από με αριθμό πρωτ. 2/16308/09-03-2017 αποδεικτικό ανάρτησης του Δήμου Ρόδου με το οποίο τοιχοκολλήθηκε η από 21-12-2015 έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα σε δύο πινακίδες το οποίο συντάχθηκε για τον καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού και της Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Μάρμαρα Φάνων» Δ.Κ. Καμείρου, Νήσου Ρόδου έμπροσθεν της Κ.Μ. 792Α Γαιών Φανών, Δ.Κ. Καμείρου, της Νήσου Ρόδου, του Νομού Δωδεκανήσου.

23. Το υπ' αριθμ. 1902/23.03.2017 έγγραφο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 21-12-2015 έκθεση της κατά το άρθρο 3, του ν. 2971/2001, αρμόδιας επιτροπής περί χάραξης των ορίων Αιγιαλού και της Παραλίας με την οποία καθορίστηκαν τα όρια του Αιγιαλού και της Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Μάρμαρα Φάνων» Δ.Κ. Καμείρου, Νήσου Ρόδου έμπροσθεν της Κ.Μ. 792Α Γαιών Φανών, Δ.Κ. Καμείρου, της Νήσου Ρόδου, του Νομού Δωδεκανήσου, επί τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος σε δύο (2) πινακίδες το οποίο θεωρήθηκε από την Περιφερειακή Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, χαράχθηκε από την εν λόγω επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται, η οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α5,Α6,...,Α31,Α32) με εξάρτηση των κορυφών αυτών, από συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου της χώρας όπως αυτές εμφανίζονται στον σχετικό πίνακα επί του τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος, κλίμακας 1:500, σε δύο πινακίδες που συντάχθηκε για τον σκοπό αυτό.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του ν. 510/1947 και του άρθρου 26 του ν. 2971/2001.

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του ν. 2971/2001.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 4 Σεπτεμβρίου 2017

Με εντολή Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Αν. Πρ/νος της Διεύθυνσης
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(Άρθρο 3 και άρθρο 9 του
ν. 2971 ΦΕΚ 285/Α/19.12.2001).

Για τον καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού που γίνεται στην παραλιακή περιοχή «Μάρμαρα», Δ.Κ. Φανών, Νήσου Ρόδου, του Νομού Δωδεκανήσου, έμπροσθεν της Κ.Μ. 792Α Γαιών Φανών, κατόπιν αιτήσεως του Κατρά Παναγιώτη του Ιωάννη.

Στη Ρόδο σήμερα την 21-12-2015, οι υπογεγραμμένοι:

1. Δημήτριος Μπελντέκος, ΔΕ Εφοριακός, υπάλληλος του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Δωδεκανήσου, ως πρόεδρος.

2. Παναγιώτης Τριανταφύλλας, ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Δωδεκανήσου, ως μέλος.

3. Αρμπουνιώτης Νικόλαος, Πλοίαρχος Λ.Σ., Λιμενάρχης Κεντρικού Λιμεναρχείου Ρόδου, ως μέλος.

4. Παρασκευοπούλου Άννα, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Διευθύντρια της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών - Υ.ΔΟΜ. του Δήμου Ρόδου, ως μέλος.

δ. Ευαγγελία Μανωλά, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη Τμήματος Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Δωδεκανήσου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, ως μέλος.

Χρέη γραμματέα στην επιτροπή άσκησε η εκ των μελών αυτής, Φαρμακίδη Ζωή, ΠΕ Εφοριακός, υπάλληλος του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Δωδεκανήσου.

Οι ανωτέρω αποτελούν την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας η οποία συγκροτήθηκε κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. 14618/17-12-2015 πρόσκλησης του Προϊσταμένου της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου, όπως αυτή καθορίστηκε με την με αριθμ. πρωτ. οικ. 33447/19-05-2015 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της εν λόγω επιτροπής στην Νομαρχία Δωδεκανήσου δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α'/19-12-2001):

Λαμβάνοντας υπόψη

1. Την με Δ.Κ. 1415/02-06-2003 αίτηση του Κατρά Παναγιώτη του Ιωάννη, περί καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην παραλιακή περιοχή έμπροσθεν της Κ.Μ. 792Α Γαιών Φανών, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου.

2. Το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε, βάσει των διατάξεων του ιδίου ως άνω νόμου και των τεχνικών προδιαγραφών του π.δ. 696/1974, με αρχική ημερομηνία σύνταξης τον Μάιο του 2003 και τελική ημερομηνία σύνταξης κατόπιν διορθώσεων και τροποποιήσεων τον Αύγουστο του 2016 από τους Αντώνιο Ζουμπά, Πολιτικό Μηχανικό Α.Π.Θ. και Αλέξανδρο, Ιατρίδη Πτυχιούχο Τοπογράφο Μηχ/κό Τ.Ε. αποτελούμενο από δύο πινακίδες, κλίμακας 1/500. Το τοπογραφικό αυτό ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης στις 21-12-2015 από τον Χειράκη Ιωάννη, Αγρον. και Τοπογράφο Μηχανικό, τεχνικό υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Δωδεκανήσου και θεωρήθηκε στη συνέχεια από τον Δημήτρη Κουλούκη, Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο του Τμήματος Γ' της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου.

3. Την ύπαρξη και λειτουργία του Κτηματολογικού Γραφείου Ρόδου οι κτηματολογικές μερίδες του οποίου εμφανίζονται επί του τοπογραφικού διαγράμματος θεωρημένες αρμοδίως και σύμφωνα με το άρθρο 26 του ν. 2971/2001, με αριθμό πρωτ. θεώρησης 5190/16.

4. Την χάραξη προς νότο της υπό κρίση θέσης, άλλης χαραγμένης οριογραμμής Αιγιαλού που επικυρώθηκε με το υπ' αριθμ. Φ.Ε.Κ. 312/τ.Δ'/18-10-2016. Στην περίπτωση αυτή η κορυφή (Α5) της παρούσας οριογραμμής του Αιγιαλού ταυτίζεται με την κορυφή (Α40) της ήδη προς νότο χαραχθείσας.

5. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει και τον ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

6. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Νόμου 2971/2001 και ειδικότερα:

Α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

(1). Η μορφολογία της ακτής η οποία συνίσταται από άμμο - κροκάλες και γενικών μικρά πρανή όπως εξάλλου διαπιστώνεται και στα σχετικά τοπογραφικά. Επιπλέον διαμορφώνεται τοπικά εντός θαλάσσης και από την ύπαρξη προβλητών από ογκόλιθους.

(2). Η ακτή και εν γένει το παραλιακό μέτωπο διαμορφώνεται από καλλιεργήσιμη γη και εν γένει από αδόμητη έκταση. Η περιοχή αυτή γενικά ευρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ορίων οικισμού.

(3). Το φυσικό όριο βλάστησης το οποίο έχει κατά το δυνατόν αποτυπωθεί επί του τοπογραφικού διαγράμματος τη χρονική περίοδο της αποτύπωσης και αποτελείται ως επί το πλείστον από μεμονωμένα δένδρα, και καλάμια όπως αυτά απεικονίζονται επί του τοπογραφικού διαγράμματος.

Β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι. Με την έννοια φυσικοί πόροι νοείται το σύνολο των πρώτων υλών που προέρχονται από τη φύση, δηλαδή από το έδαφος, τα δάση, τα ύδατα, και αξιοποιούνται βιομηχανικώς.

Γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι στην περιοχή οι άνεμοι που επικρατούν στην περιοχή είναι κυρίως βόρειοι. Η συνήθης ένταση τους γενικά δεν είναι μεγάλη και πλησιάζει τα 5-6 Β.

Δ. Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από άμμο κοντά στην ακτή, ενώ η κλίση του δεν είναι μεγάλη, κυμαινόμενη γύρω στα 10 μέτρα βάθος σε απόσταση περίπου 100 μέτρων από την ακτή, όπως προκύπτει από την αυτοψία μακροσκοπικά, καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σ' αυτή ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί.

Ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο σχετικά ανάπτυγμα πελάγους, καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους) που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

ΣΤ. Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που να επηρεάζουν την εξεταζόμενη παράκτια ζώνη.

Η. Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών στην εξεταζόμενη περιοχή.

Θ. Την διαπίστωση διάβρωσης των εδαφών της ακτής από το δυναμικό πεδίο της θάλασσας όπως προκύπτει εξάλλου και από τα τοπογραφικά διαγράμματα με τη διαφορά ανάμεσα στην κτηματολογική και την πραγματική οριογραμμή.

7. Η καθορισθείσα και χαραχθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμέριου κύματος, προσαυξημένο κατά 12 μέτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8, του ν. 510/1947 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 2971/2001.

8. Εντός του κοινοχρήστου χώρου Αιγιαλού του Δημοσίου υφίστανται δρόμος και περιφράξεις καλλιεργείων.

9. Οριογραμμή Παραλίας δεν χαράχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 Κ.Δ. 132/1929, αφού η

οριογραμμή του Αιγιαλού τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των κτηματολογικών μερίδων.

10. Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και της παραλίας στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών που τάσσονται από τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», αποφασίζουμε:

και καθορίζουμε επί του ως ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α5, Α6,....., Α31, Α32).

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

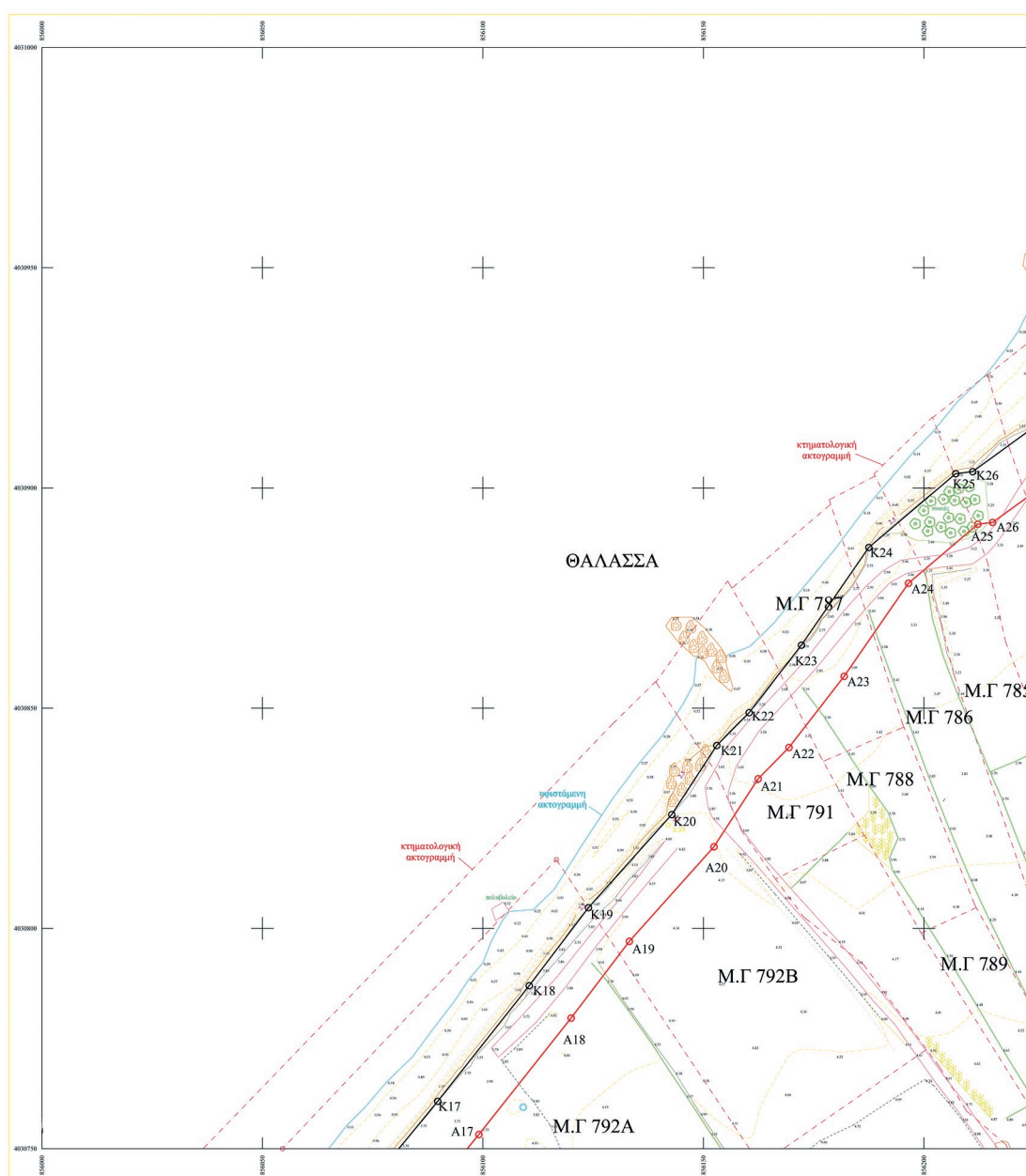
Ο Πρόεδρος

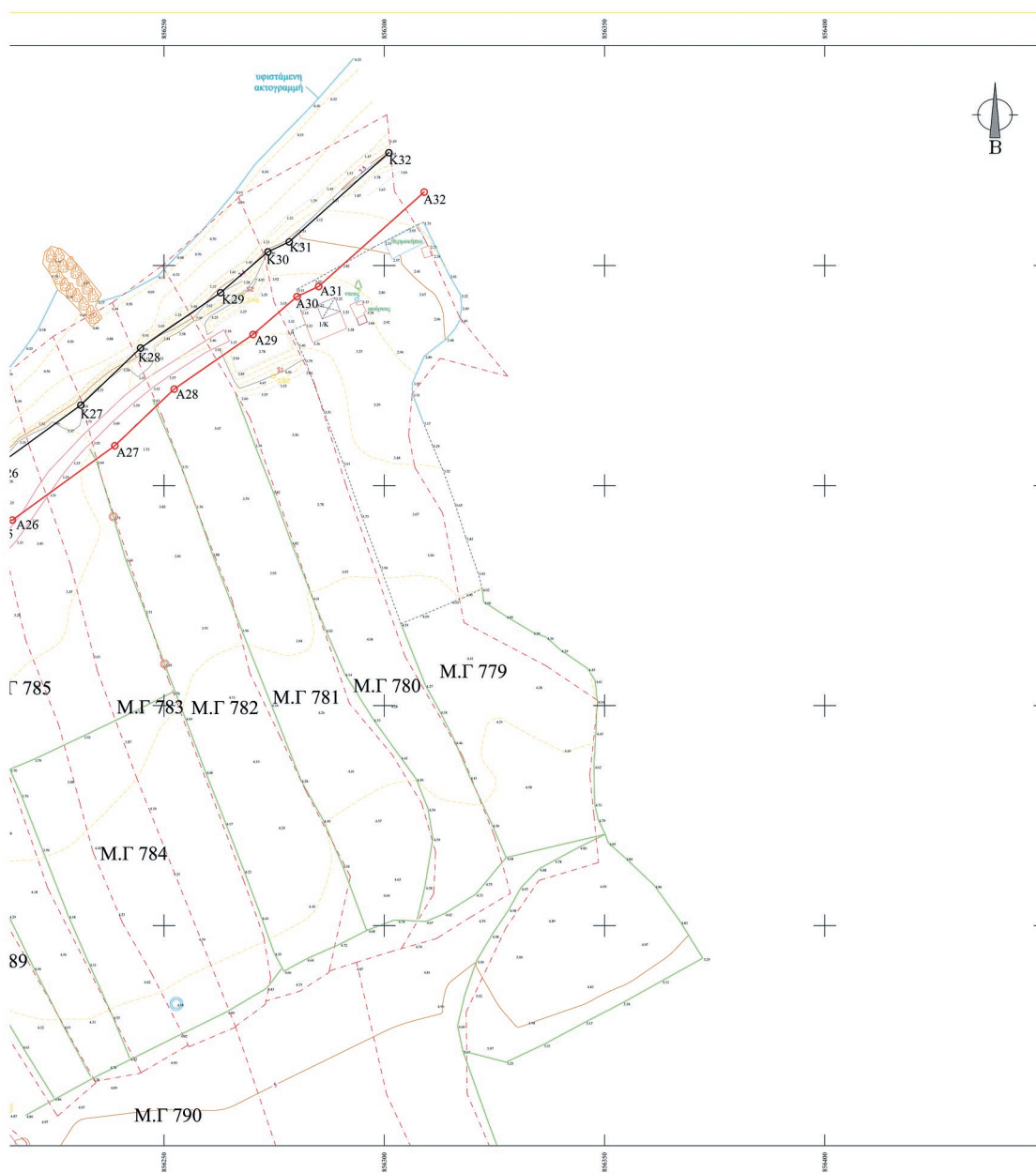
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΕΛΑΝΤΕΚΟΣ

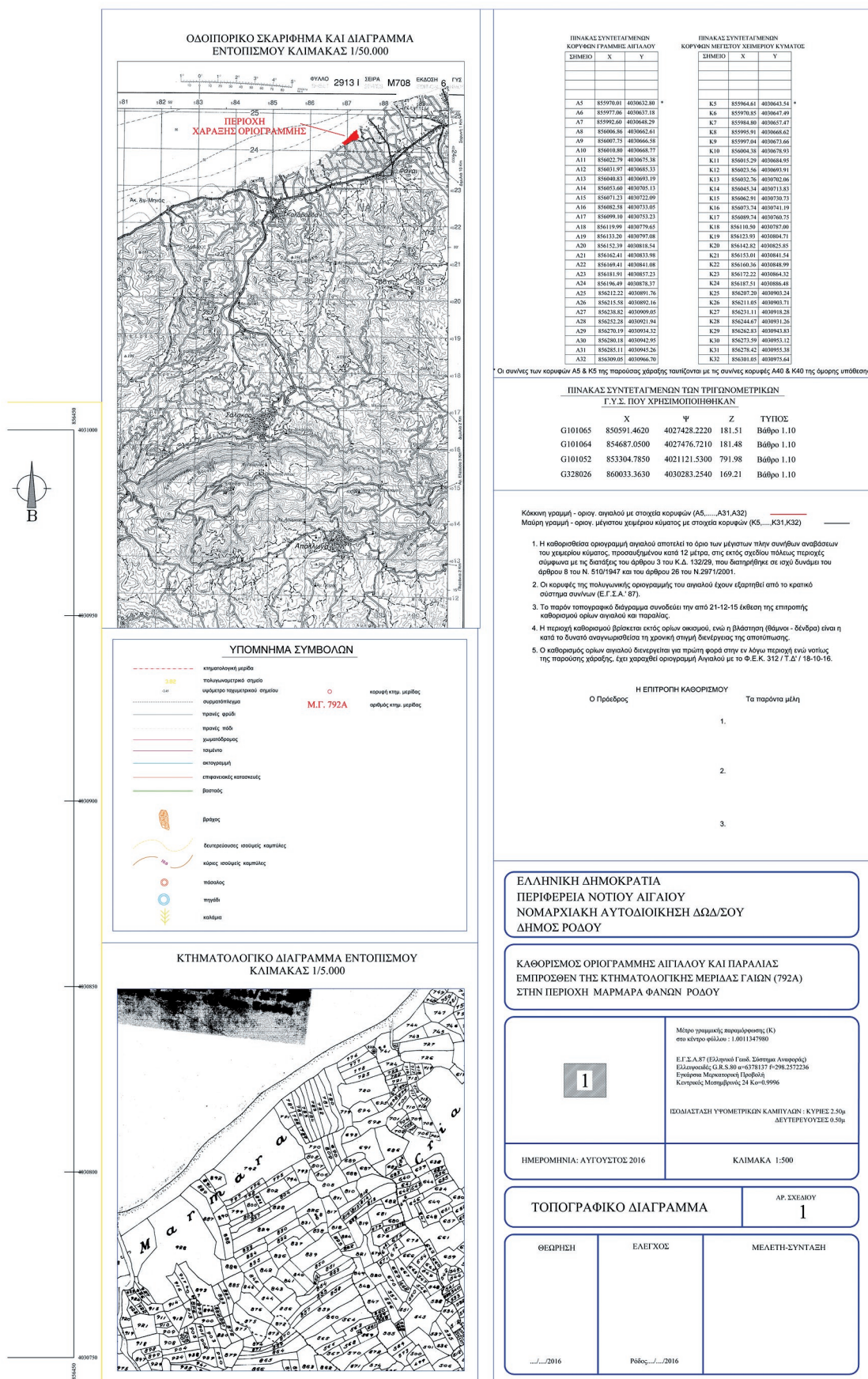
Τα Παρόντα Μέλη

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΑΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΡΜΠΟΥΝΩΤΗΣ
ΑΝΝΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΜΑΝΩΛΑ

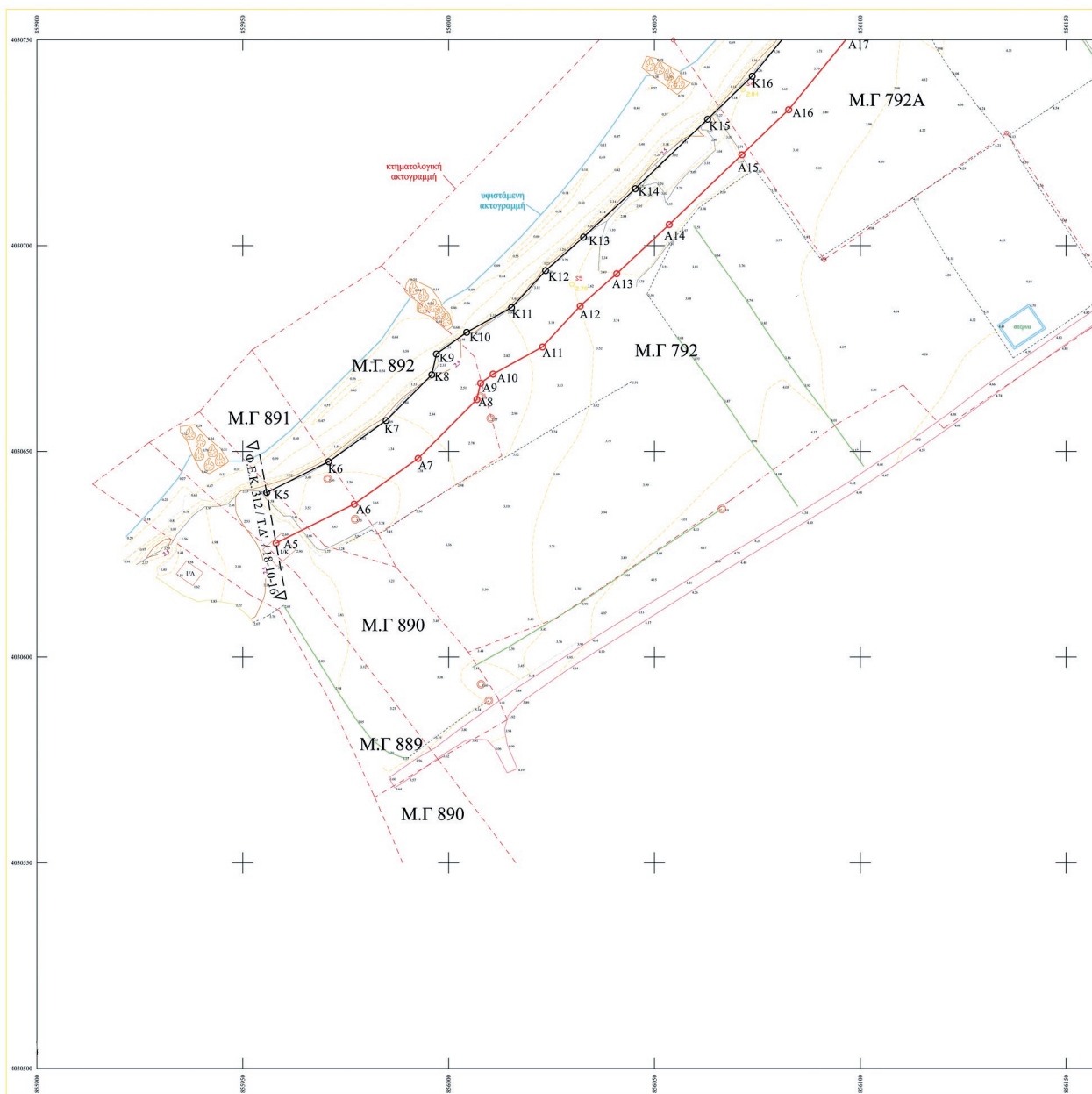
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **31%**

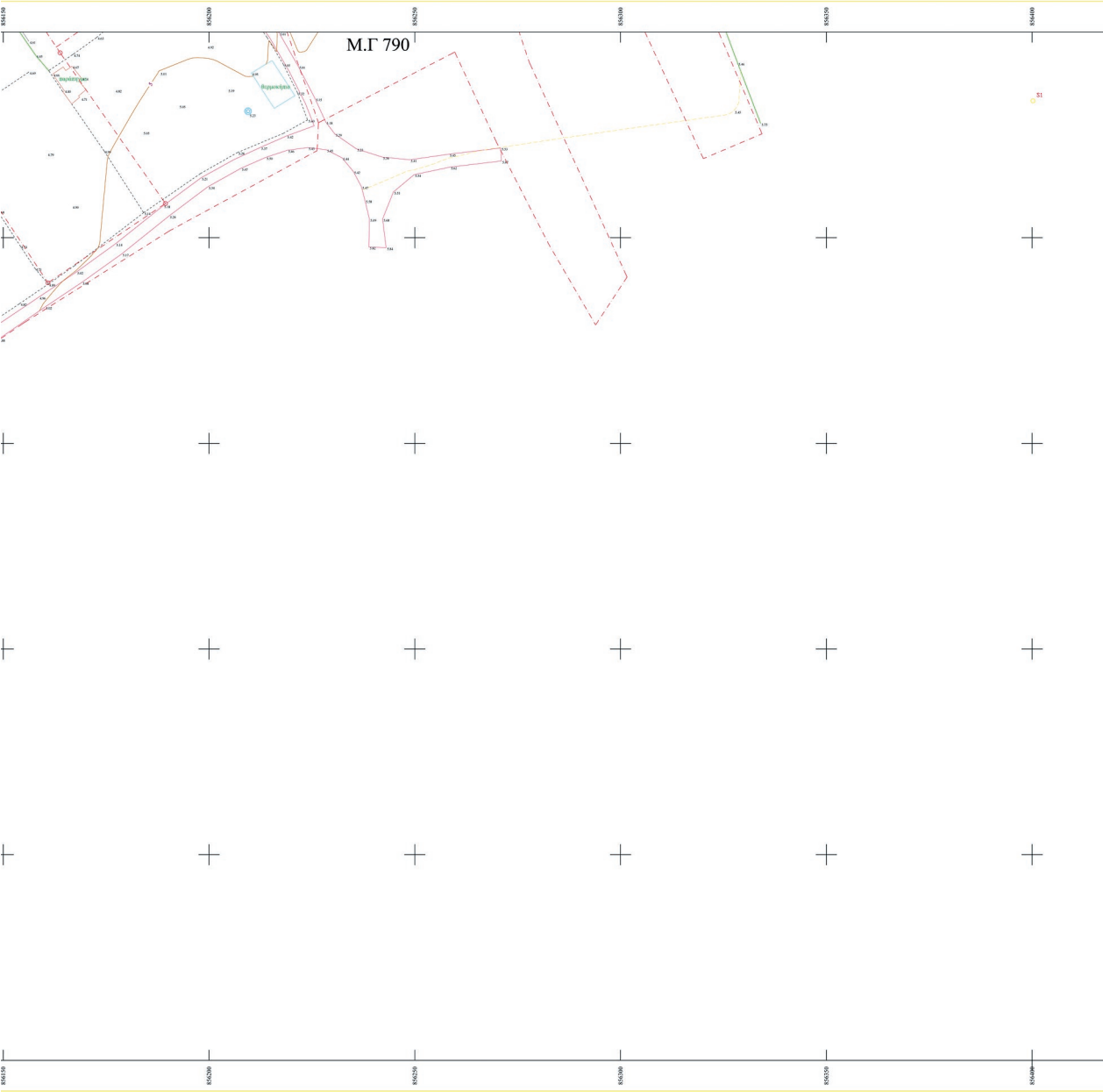


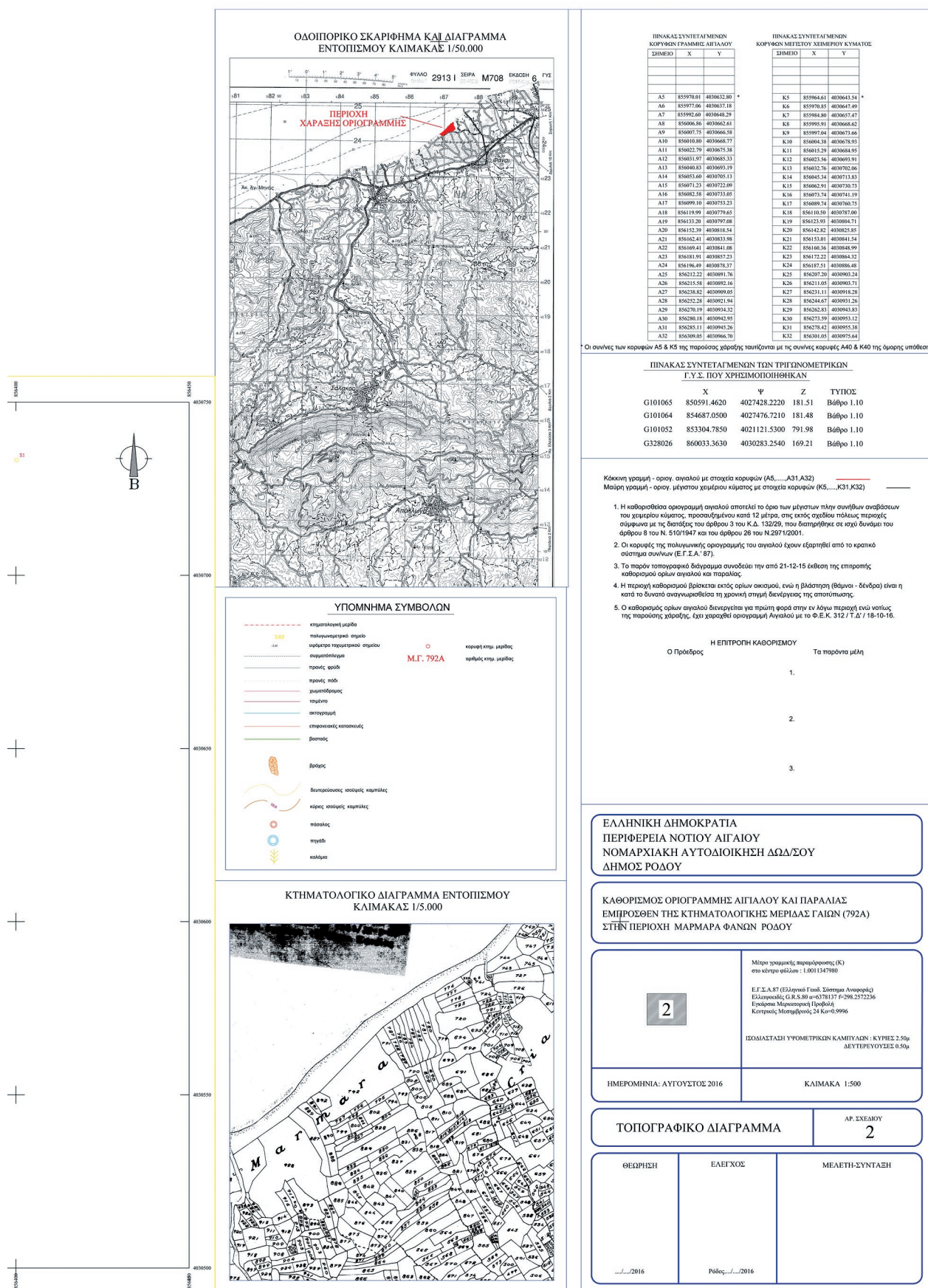




ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **31%**







Αριθμ. 10992/133885

(2)

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση "Ποτάμι" Βλαχιάς, Δήμου Μαντουδίου - Λίμνης - Αγίας Άννας, Π.Ε. Ευβοίας.Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4 και 5, του ν. 2971/2001 (Α' 285) «περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα και τις διατάξεις του άρθρου 113 του ν. 3978/2011 (Α' 137) με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του ν. 2971/2001.

2. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (Α' 97), όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970 (Α' 103), β.δ. 704/1970 (Α' 219), β.δ. 705/1970 (Α' 235), β.δ. 192/1972 (Α' 41), π.δ. 71/1984 (Α' 22), π.δ. 347/1986 (Α' 154), ν. 2026/1992 (Α' 43) και π.δ. 97/1993 (Α' 43).

3. Την με αριθμ. πρωτ. 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.

4. Τις διατάξεις του π.δ. 111/2014 «περί οργανισμού Υπ. Οικονομικών» (Α' 178).

5. Τις διατάξεις των διατηρούμενων άρθρων του π.δ. 284/1988 «Οργανισμός Υπ. Οικονομικών».

6. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Α' 15) «μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των οποίων από 10.4.2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

7. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (Α' 87) περί «νέας αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ιδίως τις διατάξεις της παρ. 1 και 2 του άρθρου 6, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 280 και τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 283.

8. Το με αριθμ. πρωτ. Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10.2.2011 έγγραφο του Υπ. Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του Ν. 2503/1997, Α107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Α15) και καταγράφονται στην υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται από 1.1.2011, από τους Γενικούς Γραμματείς των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 280 του ν. 3852/2010 (Α' 87).

9. Τις διατάξεις του π.δ. 138/2010 (Α' 231) «περί οργανισμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας -Στερεάς Ελλάδας».

10. Την με αριθμ. πρωτ.13917 απόφαση του Υπουργού εσωτερικών περί διορισμού Συντονιστή στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας (Υ.Ο.Δ.Δ. 250).

11. Την από 31.10.2016 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001 (Α' 285) «περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση "Ποτάμι" Βλαχιάς, Δήμου Μαντουδίου - Λίμνης - Αγίας Άννας, Π.Ε. Ευβοίας, με ενδιαφερόμενο τον Ραμπαούνη Αναστάσιο, Τοπογράφο Μηχανικό.

12. Το από τον Σεπτέμβριο 2015 υπόβαθρο έγχρωμων ορθοφωτοχαρτών της ΕΚΧΑ, Α.Ε., επί του οποίου έχει εφαρμοσθεί η από Σεπτεμβρίου 2015 επίγεια αποτύπωση, Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Ραμπαούνη Αναστασίου, κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από δύο (02) πινακίδες, με αρ.σχ. Π1, και Π2 και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα εφαρμογής των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας την 27.10.2016, από τον Προκάκη Δημήτριο, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Ευβοίας, της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας και θεωρήθηκε την 28.10.2016 από την Γκάλφα Αθανασία, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ/Α, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

13. Το με αριθμ. πρωτ. 8647/22.8.2017 έγγραφο της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, με το οποίο ζητείται η έκδοση απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 31.10.2016 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό αιγιαλού και παραλίας στη θέση "Ποτάμι" Βλαχιάς, Δήμου Μαντουδίου - Λίμνης - Αγίας Άννας, Π.Ε. Ευβοίας, καθώς και το από Σεπτεμβρίου 2015 υπόβαθρο έγχρωμων ορθοφωτοχαρτών της ΕΚΧΑ, Α.Ε., επί του οποίου έχει εφαρμοσθεί η από Σεπτεμβρίου 2015 επίγεια αποτύπωση, Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Ραμπαούνη Αναστασίου, κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από δύο (02) πινακίδες, με αρ.σχ. Π1, και Π2 και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα εφαρμογής των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας την 27.10.2016, από τον Προκάκη Δημήτριο, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Ευβοίας, της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας και θεωρήθηκε την 28.10.2016 από την Γκάλφα Αθανασία, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ/Α, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας.

Στο υπόβαθρο των έγχρωμων ορθοφωτοχαρτών της ΕΚΧΑ Α.Ε. η αρμόδια επιτροπή καθορίζει:

1. Την οριογραμμή αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Α1, Α2, ..., Α50, Α51, Α52 της

οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87).

2. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Π1, Π2, ..., Π42, Π43, Π44 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87) και της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 10,00μ., για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1, παρ. 2 του ν. 2971/2001.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και το υπόβαθρο των έγχρωμων ορθοφωτοχαρτών της ΕΚΧΑ Α.Ε., να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Λάρισα, 5 Σεπτεμβρίου 2017

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΝΤΙΤΟΡΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ -
ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΡΑΚΤΙΚΟ
ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ 31/10/2016

Στη Χαλκίδα σήμερα 31-10-2016, ημέρα Δευτέρα, Η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» και συγκροτήθηκε με την αριθμ.7405/84673/13-5-2015 απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ.8294/95792/4-06-2015 και την 17672/221025/1-12-2015 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, αποτελούμενη από τους:

1. Γραμματικού Ελευθερία, πτυχιούχο τοπογράφο μηχανικό ΤΕ/Α, της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, ως αναπληρώτρια Πρόεδρος, (κωλυμένου του τακτικού μέλους).

2. Προκάκη Δημήτριο, διπλωματούχο αγρον.-τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, ως αναπληρωματικό μέλος, (κωλυμένου του τακτικού μέλους).

3. Σαραγλή Νικόλαο, αντιπλοίαρχο Λ.Σ., του Κ.Λ/Χ Χαλκίδας, σαν μέλος

4. Μπάνος Νικόλαος, διπλωματούχο Πολ. μηχανικό ΠΕ/3, Προϊστάμενο της Υπηρεσίας Δόμησης, του Δήμου Χαλκίδας, σαν μέλος,

5. Δ/ντή ΠΕΧΩ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας ή νόμιμο αναπλ/τή (αν και προσκλήθηκε νόμιμα δεν προσήλθε)

συνήλθε στα γραφεία του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Ν. Ευβοίας, για να γνωμοδοτήσει επί της υπόθεσης καθορισμού για πρώτη φορά των οριογραμμών αιγιαλού- παραλίας-παλαιού αιγιαλού στην θέση

"Ποτάμι", Βλαχιάς του Δήμου Μαντουδίου - Λίμνης - Αγ. Άννας, με ενδιαφερόμενο τον Ραμπαούνη Αναστάσιο, Τοπ. Μηχ/κο.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία κατά τις διατάξεις του άρθρου 14 του ν. 2690/1999, η Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης, αφού η υπόθεση θεωρείται επείγουσα, λόγω παρέλευσης της προθεσμίας της παρ.3 του άρθρου 5 του ν. 2971/2001, όπως κρίθηκε ως τέτοια και από τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής:

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. Την από 7-4-2016 αίτηση του Ραμπαούνη Αναστάσιου Τοπ. Μηχανικού με την οποία ζητείται η χάραξη του αιγιαλού-παραλίας στην ως άνω περιοχή και υποβάλλει χάρτη ΓΥΣ 1:5000 προκειμένου να διαβιβαστεί στο ΓΕΕΘΑ.

2. Τις διατάξεις του ν. 2971/01 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19-12-2001) «περί αιγιαλού-παραλίας», όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει καθώς και της αριθμ. 1089532πε/ 8205πε/Β0010/20-04-05 κοινή υπουργική απόφαση Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160/τ.Α'/8-9-2014)

4. Την με αριθμ. πρωτ. 6345.18/9-6-2016 αίτηση της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, του τμήματος Β' Αιγιαλού-παραλίας, με το οποίο διαβιβάστηκε η υπόθεση προς το ΓΕΕΘΑ για γνωμοδότηση, κατ' εφαρμογή της παραπάνω διάταξης.

5. Το αριθμ.Φ.119.1/017/530152/Σ.1155/13-3-2017 έγγραφο ΓΕΕΘΑ, με το οποίο γνωμοδότησε ότι δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας και τυχόν υπάρχοντος παλαιού αιγιαλού στην υπόψη περιοχή.

6. Το από Σεπτεμβρίου 2015 συνταχθέν τοπογραφικό διάγραμμα, της υπό καθορισμό περιοχής που υπεβλήθη, από τον Τοπ/φο Μηχανικό Ραμπαούνη Αναστάσιο, σε κλίμακα 1:500, σε δύο (2) πινακίδες και το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 27-10-2016 από τον Δημήτριο Προκάκη, διπλωματούχο αγρον.-τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της Κτημ. Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε από την Διευθύντρια της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δ.Π Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, Γκάλφα Αθανασία την 28-10-2016, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

7. Την εισαγωγή της επίγειας αποτύπωσης του Τοπ/φου Μηχ/κου Ραμπαούνη Αν., στο υπόβαθρο των έγχρωμων ορθοφωτοχαρτών της ΕΚΧΑ Α.Ε.

8. Την από 27-10-2016 επιτόπιο μετάβαση των μελών της Επιτροπής, μετά την αριθμ. 3686/21-10-2016 πρόσκληση της Προέδρου και την επιτόπια σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) τη γεωμορφολογία του εδάφους:

Η περιοχή μελέτης βρίσκεται στις ανατολικές ακτές της κεντρικής Εύβοιας, εντοπίζεται στο Αιγαίο Πέλαγος στην θέση "Ποτάμι" Βλαχιάς του Δήμου Μαντουδίου-Λίμνης - Αγ. Άννας.

ι. η μορφολογία της ακτής της εξεταζόμενης περιοχής συνίσταται ως επί το πλείστον από βραχώδη εδάφη εκτός από τους δύο όρμους, η σύσταση των οποίων είναι αμμώδεις και αμμοχαλικώδεις κι εντοπίζονται στις εκβολές των δύο ρεμμάτων που διατρέχουν την εξεταζόμενη περιοχή

ιι. η μορφολογία της συνεχόμενης της ακτής περιοχής, είναι λόφος βραχώδης με πυκνή δενδρώδη φυσική βλάστηση, απότομες κλίσεις προς τη θάλασσα κατά το μεγαλύτερο μέρος του και με υψόμετρα που κυμαίνονται μεταξύ 2 έως 17,5 μέτρων περίπου.

Η περιοχή μελέτης διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις.

iii. το φυσικό όριο βλάστησης, συνίσταται κυρίως από δεντρώδη φυσική βλάστηση.

β) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) τους ανέμους που προσβάλλουν την περιοχή μελέτης, οι οποίοι είναι κυρίως Ανατολικής, Β και ΒΑ διεύθυνσης και έντασης έως 9 Βf, αφού πρόκειται για ακτές που βρέχονται από το Αιγαίο Πέλαγος με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους.

δ) η μορφολογία του πυθμένα είναι αμμώδης και κατά τόπους βραχώδης με απότομα βάθη. Βάθη απο 5 μέτρα συναντώνται κοντά στην ακτή, ανοιχτότερα δε τα βάθη αυξάνονται έως και του βάθους των 21 μέτρων σε απόσταση περί τα 100 μ απο την ακτή, όπως προκύπτει και από το χάρτη της ΓΥΣ σε κλιμ. 1:50.000.

ε) τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους, που σε συνδυασμό με τα προαναφερθέντα στοιχεία της μορφολογίας του πυθμένα και των ανέμων που την επηρεάζουν αναμένεται μεγάλη ένταση κυματικού πεδίου.

στ) την μη ύπαρξη τεχνικών έργων εντός αιγιαλού και θαλασσίου χώρου στην περιοχή μελέτης πλην μιας προβλήτας από τσιμέντο για την οποία δεν υπάρχουν στοιχεία νομιμότητας.

ζ) την μη ύπαρξη ΖΟΕ στην περιοχή μελέτης .

η) την μη ύπαρξη κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου.

θ) την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων .

ι) την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων, αρμοδιότητας Υπ. Οικονομικών.

κ) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν υφίσταται εθνικό κτηματολόγιο κατά την ημερομηνία σύνταξης του τοπογραφικού διαγράμματος.

λ) την ύπαρξη της εκβολής ρέματος με την ονομασία "Κακόρεμα" (σύμφωνα με τον χάρτη 1:5000 της Γ.Υ.Σ) στην περιοχή μελέτης.

9. Διαπίστώθηκε η ανάγκη δημιουργίας παραλίας για τους σκοπούς του άρθρου 2 του ν. 2971/2001.

Η Επιτροπή ομόφωνα αποφάσισε την δημιουργία ζώνης παραλίας πλάτους, 10 μέτρων με συνεχή πολυγωνική γραμμή παράλληλα προς την οριογραμμή αιγιαλού.

10. Τα στοιχεία, που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 5 παρ.3 και του άρθρου 6 του ν. 2971/2001 για την ύπαρξη ή μη παλαιού αιγιαλού, που συνίστανται σε φυσικές ενδείξεις των συνεχόμενων του αιγιαλού εκτάσεων (όπως το αμμώδες, ελώδες ή βαλτώδες του εδάφους).

Με την επιτόπια μετάβαση στην εξεταζόμενη περιοχή δεν παρατηρήθηκαν τέτοιες ενδείξεις.

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή, αποφασίζει:

1) Καθορίζει για πρώτη φορά επί του υποβάθρου των έγχρωμων ορθοφωτοχαρτών της ΕΚΧΑ Α.Ε επί του οποίου έχει εφαρμοσθεί η από Σεπτεμβρίου 2015 επίγεια αποτύπωση του Τοπ. Μηχ/κου Ραμπαούνη Αναστάσιου (2 πινακίδες), μετά από ψηφιοποίηση και γεωαναφορά αυτών:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Α1/Α2.....Α24/Α25/Α26... Α51,Α52 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).

β. Την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Π1,Π2,Π3...Π24,Π25,Π26... Π43,Π44 παράλληλα και σε απόσταση 10 μέτρων από την οριογραμμή αιγιαλού.

γ. Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος

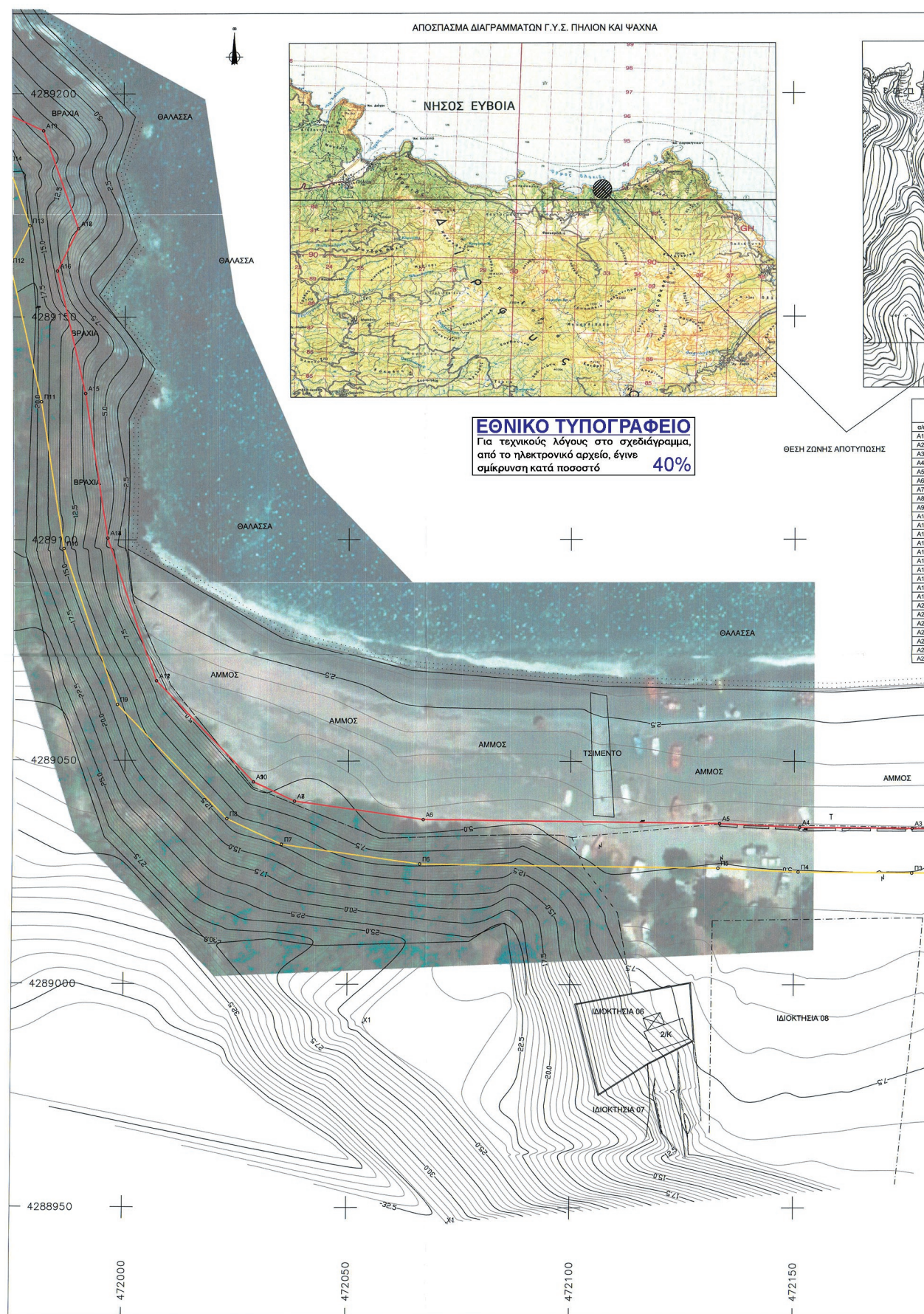
ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΥ

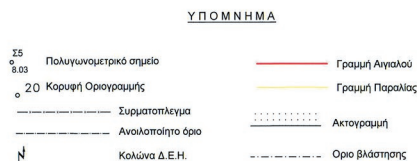
Τα Παρόντα Μέλη

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΑΡΑΓΛΗΣ

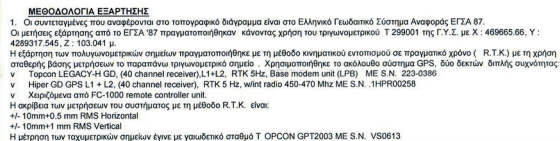
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΑΝΟΣ



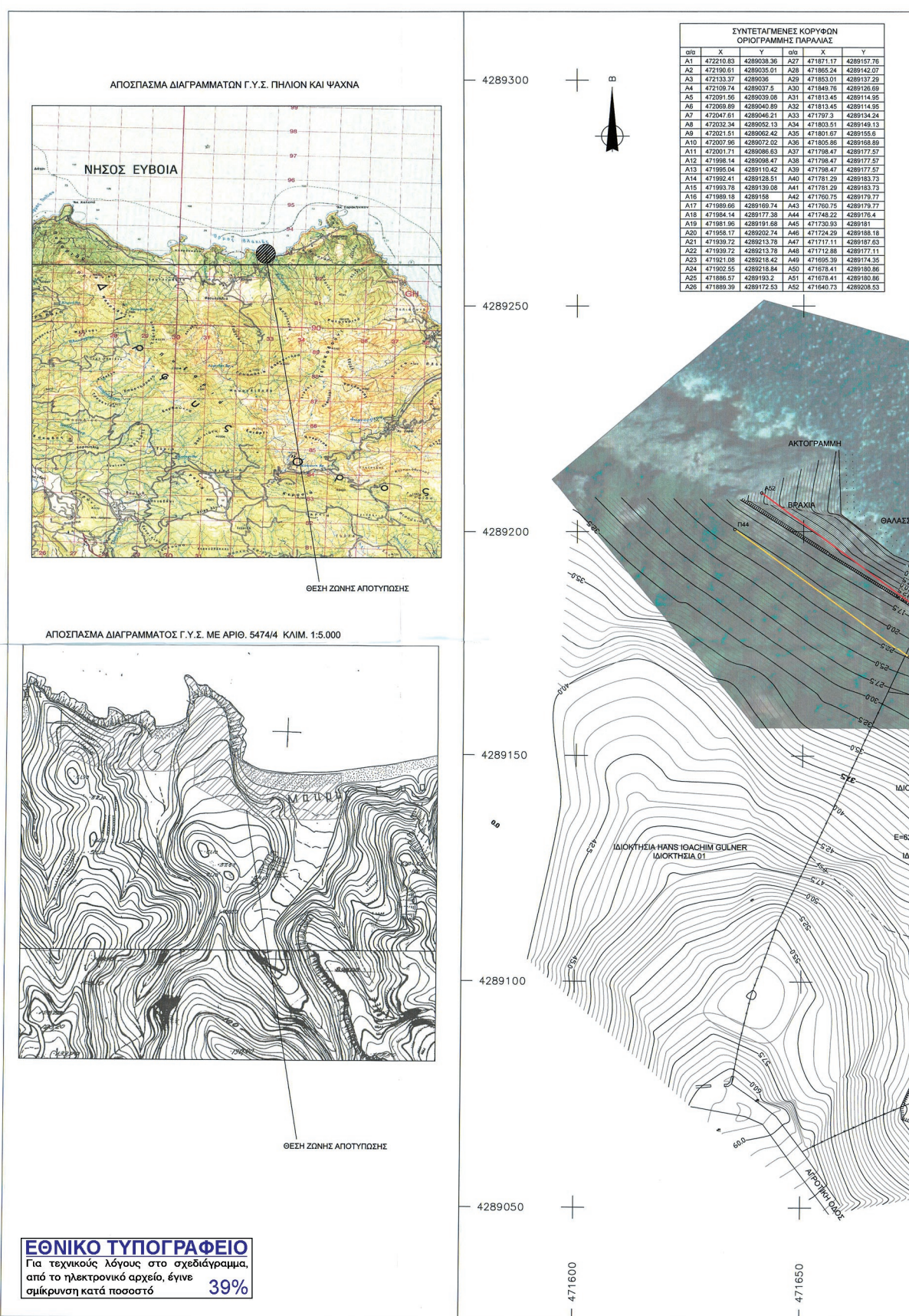


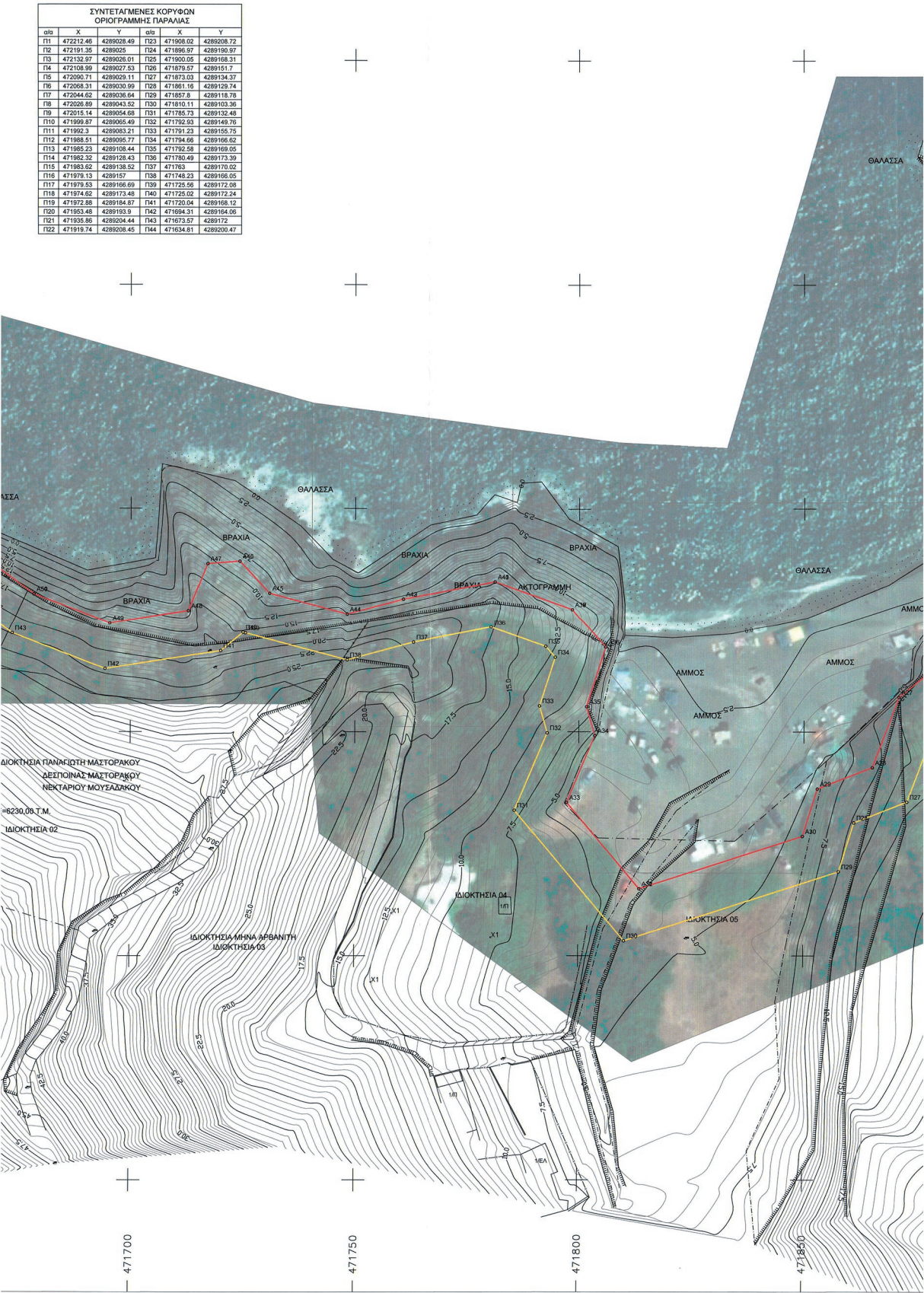
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΑΣΕΩΝ ΠΟΛΥΩΝΟΜΕΤΡΙΑΣ				
Σ1	471631.8	4289067	60.655	ΑΤΖΑΛΟΚΑΡΦΟ
Σ2	471640.2	4289074	60.85	ΑΤΖΑΛΟΚΑΡΦΟ
Σ3	471653.6	4289054	47.111	ΜΠΕΤΟΒΕΡΤΑ
Σ4	471678.7	4289058	54.442	ΜΠΕΤΟΒΕΡΤΑ
Σ5	471721.8	4289148	29.075	ΜΠΕΤΟΒΕΡΤΑ
Σ6	471717.5	4289164	21.605	ΜΠΕΤΟΒΕΡΤΑ
Σ7	471717.3	4289168	18.934	ΜΠΕΤΟΒΕΡΤΑ
Σ8	471897.1	4289239	8.942	ΑΤΖΑΛΟΚΑΡΦΟ
Σ9	471885.7	4289197	7.805	ΑΤΖΑΛΟΚΑΡΦΟ
Σ10	471773.3	4289076	54.442	ΜΠΕΤΟΒΕΡΤΑ
Σ11	471692	4289105	36.174	ΜΠΕΤΟΒΕΡΤΑ
Σ14	471717.7	4289124	30.505	ΜΠΕΤΟΒΕΡΤΑ
Σ15	471746.6	4289149	3.937	ΜΠΕΤΟΒΕΡΤΑ
Σ22	471823.7	4289194	4.914	ΜΠΕΤΟΒΕΡΤΑ
Σ23	471783.2	4289077	8.249	ΜΠΕΤΟΒΕΡΤΑ
Σ24	471782	4289038	8.249	ΜΠΕΤΟΒΕΡΤΑ
Σ27	472115.8	4289036	4.332	ΜΠΕΤΟΒΕΡΤΑ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ	
Αίδονας αριθμός διακρίτης	Όνοματεπώνυμο εγκαθιδρυτών κυρίων
01	HANS JOACHIM GULKE
02	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΥΤΡΑΚΙΩΣ ΔΕΣΠΙΝΑ ΜΑΥΤΡΑΚΙΟΥ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΜΟΥΣΑΛΑΚΟΣ
03	ΜΗΝΑΣ ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ
04	ΑΓΓΕΛΙΑΖΗ
05	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
06	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
07	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
08	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
09	ΑΓΝΩΣΤΟΣ



<p>ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ-ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΕΥΒΟΙΑΣ</p> <p style="text-align: center;">ΥΠΟΒΑΘΡΟ ΕΓΧΡΕΥΣΗ ΟΡΘΟΓΩΝΙΑΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΓΡΑΜΜΩΝ - ΟΡΙΩΝ ΛΙΓΛΑΪΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ</p>			
<p>“ΠΟΤΑΜΙ” ΠΕΡΙΟΧΗ ΒΛΑΧΙΑΣ ΕΥΒΟΙΑΣ ΔΗΜΟΣ ΜΑΝΤΟΥΔΙΟΥ-ΛΙΜΝΗΣ-ΑΓ. ΑΝΝΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ</p>			
<p>Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ</p> <p style="text-align: center;"></p> <p>ΡΑΜΠΑΟΥΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Α.ΤΟΠ. ΜΗΧ.</p>	<p style="text-align: right;">ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ</p> <p style="text-align: right;">ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΡΑΜΠΑΟΥΝΗΣ ΑΓΡΩΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ.ΕΜΠ ΑΜ ΤΕΕ 106717 ΤΗΛ 6977671968 ΑΦΜ 103636477 ΔΟΥ ΚΟΡΟΠΙΟΥ Ρ ΦΕΡΑΙΟΥ 86 ΚΑΛΑΜΙΑ</p>		
<p>ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΛΙΓΛΑΪΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ</p> <p>κόκκινη γράμμη Α1,Α2,Α3.....Α51,Α52 : οριογραμμή Λιγαλού κίτρινη γράμμη Π1,Π2,Π3.....Π43,Π44 : οριογραμμή Παράλιας</p> <p>Τό παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα συντάχθηκε την από 31/10/ 2016 έκδοσης της Επιτροπής καθορισμού ορίων Αναστάσι & Παράλιας. Οι κορυφογραμμές ελαφρώς λείανται όπως σημειώνεται στο Διάγραμμα από συντεταγμένες της Γραμμικού Δικτύου (Ε.Γ.Σ.Α.'87)</p>	<p>ΕΛΕΘΗΚΕ 27-10-2016 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΓ.Δ.Π. Ν.ΕΥΒΟΙΑΣ</p> <p style="text-align: center;"> ΠΡΟΚΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ</p> <p>ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 28-10-2016 Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΣΤΕ.ΣΤ.ΕΛΛΑΔΑΣ</p> <p style="text-align: center;"> ΑΘΑΝΑΣΙΑ ΚΑΛΦΑ</p>		
<p style="text-align: center;">Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ</p> <p>Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ </p> <p>ΤΑ ΜΕΛΗ </p>	<p>ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ</p>		
<p>1) ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΥ ΕΥΕΥΒΕΡΙΑ ΤΟΠ. ΜΗΧ.Π.Ε.ΙΑ</p> <p>2) ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ ΤΟΠ. ΜΗΧ.Π.Ε.ΙΑ</p>	<p>ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : ΜΕΣΗ ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΑΣ</p> <p>ΜΕΘΩΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ</p>		
<p>3) ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΑΡΑΓΛΗΣ ΑΝΤΙΠΡΟΪΔΡΑΡΧΟΣ Α.Σ.</p> <p>4) ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΑΝΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧ.Π.Ε.ΙΑ</p>	<p>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : 09-2015</p> <p>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ : 09-2015</p>		
<p style="text-align: right;">ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500</p>			
<p style="text-align: right;">ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">Π1</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">Π2</td> </tr> </table>		Π1	Π2
Π1	Π2		







ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Την ευθύνη για την εκτύπωση, διαχείριση και κυκλοφορία των φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, (ΦΕΚ) στην έντυπη και ηλεκτρονική έκδοση, έχει το **Εθνικό Τυπογραφείο** το οποίο αποτελεί δημόσια υπηρεσία η οποία υπάγεται στο Υπουργείο Διοικητικής Ανασυγκρότησης. Το Εθνικό Τυπογραφείο έχει επίσης την ευθύνη για την κάλυψη των εκτυπωτικών αναγκών του Δημοσίου. (ν. 3469/2006, Α' 131).

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΥ ΠΑΡΕΧΕΙ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

Η ηλεκτρονική μορφή των ΦΕΚ διατίθεται δωρεάν από την ιστοσελίδα www.et.gr. Για τα ΦΕΚ που δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωρισθεί στην πιο πάνω ιστοσελίδα δίνεται η δυνατότητα δωρεάν αποστολής με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, μετά από αίτηση που υποβάλλεται ηλεκτρονικά με τη συμπλήρωση ειδικής φόρμας.

Η έντυπη μορφή των ΦΕΚ διατίθεται για μεμονωμένα φύλλα με το ανάλογο κόστος από το τμήμα Πωλήσεων απευθείας ή με ταχυδρομική αποστολή μέσω αίτησης παραγγελίας στα ΚΕΠ, ενώ για ετήσια συνδρομή από το τμήμα Συνδρομητών. Το κόστος για ασπρόμαυρο ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1€, προσαυξανόμενο κατά 0,20€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού. Το κόστος για έγχρωμο ΦΕΚ είναι 1,50€ από 1 έως 16 σελίδες, προσαυξανόμενο κατά 0,30€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.

Τρόπος αποστολής κειμένων προς δημοσίευση

- Τα κείμενα για δημοσίευση στο ΦΕΚ, από όλες τις δημόσιες υπηρεσίες και τους φορείς του δημόσιου τομέα, **αποστέλλονται στην διεύθυνση webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Οι περιλήψεις Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, αποστέλλονται στην ηλεκτρονική διεύθυνση dds@et.gr με τη χρήση **απλού** ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.
- Κατ' εξαίρεση, πολίτες οι οποίοι δεν έχουν αποκτήσει προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, μπορούν να αποστέλλουν ταχυδρομικά ή να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση αποτυπωμένα σε χαρτί, στο Τμήμα Παραλαβής Δημοσιευτέας Ύλης.

Πληροφορίες σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την πώληση των τευχών και τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες θα βρείτε στην ιστοσελίδα μας και στη διαδρομή Εξυπηρέτηση κοινού - τμήμα πωλήσεων ή συνδρομητών. Επίσης στην ιστοσελίδα μπορείτε να αναζητήσετε πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, εφόσον γνωρίζετε τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Τον ΚΑΔ εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΚΑΛΥΨΗ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ του Δημοσίου και των φορέων του

Το Εθνικό Τυπογραφείο μετά από αίτημα φορέα του Δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει κάρτες, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους, φακέλους αλληλογραφίας, κ.ά. Επίσης σχεδιάζει και κατασκευάζει σφραγίδες.

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΤΜΗΜΑΤΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεων: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Συνδρομητών: (Ημιόροφος, τηλ. 210 5279136)

Πληροφοριών: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβής Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστοσελίδα: www.et.gr

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία της ιστοσελίδας: helpdesk.et@et.gr

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: webmaster.et@et.gr

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: grammateia@et.gr



* 0 4 0 0 2 7 2 1 9 0 9 1 7 0 0 2 0 *